**ДОГОВОР № \_\_\_**

**холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Сосновоборск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальный сервис» г. Сосновоборска (МУП «Жилкомсервис»)**, именуемое в дальнейшем Организация ВКХ, в лице первого заместителя директора **Беловой Анны Александровны**, действующего на основании Доверенности № 2 от 01.04.2019г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Абонент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, руководствуясь Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011г «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Положения о закупках товаров, работ, услуг, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору, Организация ВКХ, осуществляющая подачу питьевой воды (на нужды холодного водоснабжения и на нужды горячего водоснабжения при закрытой системе горячего водоснабжения) (далее по тексту питьевая вода) и водоотведение (отведение сточных вод), обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть централизованной системы холодного водоснабжения питьевую воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, а также осуществлять водоотведение (отведение сточных вод) от Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать транспортировку сточных вод, их очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется оплачивать принятую питьевую воду и водоотведение в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления питьевой воды, режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и/или канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Организация ВКХ осуществляет подачу питьевой воды (на нужды холодного водоснабжения и на нужды горячего водоснабжения при закрытой системе горячего водоснабжения) и водоотведение (отведение сточных вод) для нижеперечисленных объектов Абонента:

- помещения, расположенные по адресу: Россия, 662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местом исполнения организации ВКХ своих обязательств по договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ:

**1. по подаче питьевой воды - наружная стена здания по**

**2. по водоотведению -**

2.Ориентировочная цена настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ коп с учётом НДС-20%.

3. Ответственность за состояние и эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей определяется актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей, который является неотъемлемой частью договора. (Приложение № 1):

**II. Сроки и режим подачи питьевой воды и водоотведения**

4. Датой начала подачи питьевой воды и водоотведения является ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.***

5. Сведения о режиме подачи питьевой воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления питьевой воды в системе водоснабжения в месте присоединения приведены в приложении № 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения. Сведения о режиме водоотведения приведены в приложении №3.

**III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору**

6. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации ВКХ двухставочных тарифов, указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

Тарифы на питьевую воду и водоотведение на момент заключения настоящего Контракта установлены Приказом Министерства тарифной политики Красноярского края и составляют:

а) № 802-в от 03.12.2019г.:

- тариф на питьевую воду (без НДС):

с 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года в размере 14,87руб./м3.

с 1 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года в размере 17,40 руб./м3;

б) № 804-в от 03.12.2019г.:

- тариф на водоотведение (без НДС):

с 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года в размере 15,50 руб./м3.

с 1 июля 2020 года по 31 декабря 2020года в размере 16,71 руб./м3;

В случае изменения регулирующим органом тарифов на питьевую воду и/или водоотведение, данные тарифы принимаются Абонентом в бесспорном порядке, без предварительного согласования и вводятся в сроки, оговоренные соответствующим решением регулирующего органа.

Организация ВКХ уведомляет Абонента об изменении тарифов платежными документами. Изменение тарифов в период действия договора не требует его переоформления.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную питьевую воду и водоотведение до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счет-фактур, выставляемых к оплате организацией ВКХ не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации ВКХ.

Расчет производится наличными, безналичными денежными средствами, путем зачетов взаимных требований и иными не запрещенными законодательством РФ способами.

8. При размещении узла (приборов) учета питьевой воды не на границе раздела эксплуатационной ответственности, величина потерь питьевой воды, возникающих на участке водопроводной сети от границы, раздела эксплуатационной ответственности до места установки узла (прибора) учета составляет \_\_\_\_\_\_***м³/месяц***. Указанный объем подлежит оплате Абонентом в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной питьевой воды в расчетном периоде, определенного в соответствии с требованиями раздела V настоящего договора.

9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией ВКХ и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

10. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты водоотведения в связи с нарушением Абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и оплачивается Абонентом в сроки, указанные в пункте 7 настоящего договора.

**IV. Права и обязанности сторон**

11. Организация ВКХ обязана:

а) осуществлять подачу Абоненту питьевой воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи питьевой воды и режим водоотведения;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»);

е) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

и) опломбировать Абоненту приборы учета питьевой воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении подачи питьевой воды и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения подачи питьевой воды, уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, а также соблюдения требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

п) осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется подача питьевой воды и водоотведение.

12. Организация ВКХ вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) Абонентом питьевой воды и учета объемов водоотведения;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, осуществлять контроль состава и свойств сточных вод, в том числе контроль за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, нормативов сточных вод по объему и их составу, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать подачу питьевой воды и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды, сточных вод и приборам учета питьевой воды, сточных вод в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим договором;

д) взимать с Абонента плату за водоотведение сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой питьевой воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном [разделом V](#Par1198) настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета питьевой воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления питьевой воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб питьевой воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены действующим законодательством и настоящим договором;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию ВКХ и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию ВКХ о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется подача питьевой воды, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и/или водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим договором;

л) незамедлительно сообщать организации ВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и/или канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и/или канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и/или канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только при наличии согласования с организацией ВКХ;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и/или водоотведения Абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента;

п) представлять организации ВКХ сведения об Абонентах, в отношении которых Абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации ВКХ;

с) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на водоотведение, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов Абонента в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

т) осуществлять водоотведение от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации организации ВКХ через колодец - гаситель напора;

у) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных [правилами](consultantplus://offline/ref=4CFB693E4D032C5122D4DFC070C9151E249F6AC88FA68352DFF702699850B7943A81A0B7A55D185Av0S0D) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

ф) в случаях, установленных [правилами](consultantplus://offline/ref=C5F536AEFD953BFE3B8D7F79BDDBE45C2FDB87C7D6D5D7F888FB35889BE9A618A675C638F64029B7V966F) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, представлять в организацию ВКХ расчет платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять организацию ВКХ в случае нарушения этой декларации.

14. Абонент имеет право:

а) получать от организации ВКХ информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией ВКХ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

б) получать от организации ВКХ информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, отбор проб питьевой воды и сточных вод, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб питьевой воды и сточных вод, осуществляемом организацией ВКХ.

**V. Порядок осуществления учета поданной**

**питьевой воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы**

**представления показаний приборов учета организации ВКХ**

15. Для учета объемов поданной Абоненту питьевой воды и объема отведенных (принятых) от Абонента сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

16. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 4.

17. Коммерческий учет полученной Абонентом питьевой воды, а также отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод обеспечивает Абонент. Количество полученной питьевой воды и отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод определяется Абонентом следующим образом:

- питьевая вода – **по показаниям приборов учета** (если есть минусовки-указать какие именно!)\_или **расчетным способом** (указывать как именно не надо)

- водоотведение - **по показаниям приборов учета** (если есть минусовки-указать какие именно!)\_или **расчетным способом** (указывать как именно не надо)

18. Коммерческий учет полученной Абонентом питьевой воды, а также отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод осуществляется расчетным способом в случаях, установленных [правила](consultantplus://offline/ref=32D6D3B7DA2D76AAD0B08DCDD5D71B231D697C56225355EC1DC334932BB2045752C11AA1FB5F8002xF5FD)ми организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемых Правительством Российской Федерации. При этом, при применении метода учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, используются таблицы Шевелева Ф.А.

19. В случае отсутствия у Абонента приборов учета питьевой воды и/или сточных вод на момент заключения настоящего договора, Абонент обязан в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ установить и ввести в эксплуатацию приборы учета питьевой воды и/или сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной).

20. Абонент снимает показания приборов учета, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема поданной (полученной) питьевой воды и отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и отведенных сточных вод и передает эти сведения в организацию ВКХ не позднее 25 числа текущего месяца.

21. При невыполнении Абонентом требований п.20, расчет полученной Абонентом питьевой воды производится по гарантированному объему подачи питьевой воды, указанному в приложении №2.

22. При отсутствии у Абонента прибора учета сточных вод или неисправности данного прибора учета (в том числе при демонтаже прибора учета в связи с его поверкой, ремонтом или заменой), нарушении срока представления сведений об объемах отведенных сточных вод, указанного в п.20 (за исключением случаев предварительного уведомления Абонентом организации ВКХ о временном прекращении сброса сточных вод), объем отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод Абонента принимается равным объемам горячей и питьевой воды, поданных этому Абоненту из всех источников водоснабжения, в том числе определенному расчетным способом (включая объем поверхностных сточных вод в случае, если прием таких сточных вод в систему водоотведения предусмотрен договором). В случае отсутствия документально подтвержденных сведений об объемах горячей и питьевой воды, потребленных Абонентом, расчет объема отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод Абонента в расчетном периоде производится согласно объему, указанному в приложении №3 (с последующей корректировкой после предоставления сведений о фактическом объеме).

23. Передача Абонентом организации ВКХ сведений об объемах потребленной питьевой воды и объемах отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа организации ВКХ к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета питьевой воды и сточных вод**

24. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация ВКХ или по ее указанию иная организация предварительно оповещают Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»). При осуществлении проверки состава и свойств сточных вод предварительное уведомление Абонента о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб;

б) уполномоченные представители организации ВКХ или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение (при наличии);

в) Абонент вправе принимать участие в проведении организацией ВКХ всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

г) отказ в доступе (не допуск) представителям организации ВКХ к приборам учета (узлам учета) воды и/или сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период питьевой воды и/или отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения и метод расчета определяются в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном [Правилами](consultantplus://offline/ref=4CFB693E4D032C5122D4DFC070C9151E249E62CD81AB8352DFF702699850B7943A81A0B7A55D185Bv0SBD) осуществления контроля состава и свойств водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

**VII. Порядок контроля качества питьевой воды**

25. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

26. Качество подаваемой питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие установленным требованиям.

27. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию ВКХ о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

**VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места**

**и порядок отбора проб сточных вод**

28. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении Абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=4CFB693E4D032C5122D4DFC070C9151E249E62CD81AB8352DFF702699850B7943A81A0B7A55D185Bv0SBD) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

29. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах Абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении Абонентов, для объектов которых нормативы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=4CFB693E4D032C5122D4DFC070C9151E249E62CD81AB8352DFF702699850B7943A81A0B7A55D185Bv0SBD) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

**IX. Порядок контроля за соблюдением Абонентами нормативов допустимых сбросов,**

**лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод,**

**нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения**

**сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях**

**предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

30. Нормативы водоотведения по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

31. Организация ВКХ уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему сточных вод. Сведения о нормативах по объему водоотведения в централизованную систему, установленных для Абонента, приведены в приложении №5.

32. Сведения о нормативах допустимых сбросов (при наличии) и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента, приведены в приложении №6.

33. Контроль за соблюдением Абонентом установленных ему нормативов водоотведения осуществляет организация ВКХ или по ее поручению транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных ему нормативов водоотведения, организация ВКХ ежемесячно определяет размер объема водоотведения Абонента сверх установленного ему норматива водоотведения.

34. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения, контроль за соблюдением нормативов водоотведения Абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых организацией ВКХ) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения.

35. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения, Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов водоотведения, установленным в соответствии с [Основами](consultantplus://offline/ref=4CFB693E4D032C5122D4DFC070C9151E249E6CCF89A58352DFF702699850B7943A81A0B7A55D1859v0S0D) ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

**X. Условия временного прекращения или ограничения**

**подачи питьевой воды и/или водоотведения**

36. Организация ВКХ вправе осуществить временное прекращение или ограничение подачи питьевой воды и (или) водоотведения Абонента только в случаях, установленных действующим законодательством, при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного [правилами](consultantplus://offline/ref=630D4C1B0912281D47DACE3E8B1C2CB448729B0F615A443000B00026B387CF7285CE22E75FE85CF8i9E0J) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Если организация ВКХ не может реализовать с использованием своих объектов принадлежащее ей право временного прекращения или ограничения подачи питьевой воды и (или) водоотведения, она имеет право осуществить в присутствии Абонента (в случае неявки уведомленного в установленном порядке Абонента – в присутствии 2-х незаинтересованных лиц) необходимые переключения, закрытия и опломбирования задвижек, иных запорных устройств на объектах водоснабжения и/или водоотведения Абонента.

37. Организация ВКХ в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения подачи питьевой воды и (или) водоотведения Абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Абонента;

б) органы местного самоуправления;

в) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

г) территориальное подразделение Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

38. Уведомление организации ВКХ о временном прекращении или ограничении подачи питьевой воды и (или) водоотведения Абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении подачи питьевой воды и/или водоотведения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**XI. Порядок уведомления организации ВКХ о переходе прав на объекты,**

**в отношении которых осуществляется поставка питьевой воды и/или водоотведение**

39. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и/или водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации ВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

40. Уведомление считается полученным организацией ВКХ с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем организации ВКХ на 2-м экземпляре уведомления.

**XII. Условия отведения (приема) поверхностных**

**сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения**

41. Организация ВКХ в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять водоотведение (прием) поверхностных сточных вод Абонента в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленных законодательством Российской Федерации, и производить организации ВКХ оплату водоотведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

42. Отведение поверхностных сточных вод Абонента осуществляется с непосредственным подключением или без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения.

43. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод Абонента (при наличии таковых) приведены в приложении №7.

44. Коммерческий учет поверхностных сточных вод Абонента, принятых организацией ВКХ, осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

**XIII. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту**

45. Абонент представляет организации ВКХ сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.

46. Сведения об Абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого объема отбора питьевой воды и режима подачи воды, объема водоотведения, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Организация ВКХ вправе запросить у Абонента иные необходимые сведения и документы.

47. Организация ВКХ осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией ВКХ.

48. Организация ВКХ осуществляет водоотведение (прием сточных вод) лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с организацией ВКХ.

49. Организация ВКХ не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента и которые не имеют договора водоснабжения и (или) единого договора водоснабжения и водоотведения с организацией ВКХ.

50. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора водоснабжения и водоотведения с организацией ВКХ.

**XIV. Порядок урегулирования споров и разногласий**

51. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, рассматриваются Арбитражным судом Красноярского края с соблюдением претензионного порядка разрешения споров. Претензия рассматривается в течение 7 календарных дней со дня получения. Сторона, получившая претензию, обязана сообщить заявителю о результатах рассмотрения претензии в срок, предусмотренный в настоящем пункте. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучения в срок ответа на претензию заявитель вправе предъявить иск в Арбитражный суд Красноярского края.

52. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора и разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

53. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

54. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

55. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**XV. Ответственность сторон**

56. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

57. В случае нарушения организацией ВКХ требований к качеству питьевой воды, режима подачи питьевой воды и (или) уровня давления питьевой воды Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией ВКХ режима водоотведения Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации ВКХ за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и организации ВКХ, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 1.

58. Организация ВКХ не несет ответственности за превышение лимита Абонентом, который сам контролирует наличие денежных средств на лицевом счете, и в случае, если стоимость фактически потребленной Абонентом питьевой воды и водоотведения превысит указанную цену настоящего договора, Абонент обязуется оплатить в полном объеме потребленную питьевую воду и водоотведение.

59. В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения, Абонентом финансовых обязательств по настоящему договору, организация ВКХ вправе потребовать от него уплаты неустойки в размере, равном двукратной ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления требования, либо вынесения судебного решения, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

**XVI. Обстоятельства непреодолимой силы**

60. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

61. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

**XVII. Действие договора**

62. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами, распространяет свое действие на отношения сторон, сложившиеся с ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.***

63. Настоящий договор заключен на срок по ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*** Договор считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит другой стороне о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях.

64. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

65. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации ВКХ от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке, договор считается расторгнутым или измененным.

**XVIII. Прочие условия**

66. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

67. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

68. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=4CFB693E4D032C5122D4DFC070C9151E249F6ACC88AA8352DFF7026998v5S0D) «О водоснабжении и водоотведении», [правилами](consultantplus://offline/ref=4CFB693E4D032C5122D4DFC070C9151E249F6AC88FA68352DFF702699850B7943A81A0B7A55D185Av0S0D) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

69. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

70. [Приложения](#Par1412) №№1-7 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**ВКХ Абонент**

|  |  |
| --- | --- |
| МУП «Жилкомсервис»:  662500, Красноярский край,  г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 2  ИНН 2458008862 КПП 245801001  р/счёт № 40702810301730000064  в Красноярском филиале АО АИКБ «Енисейский Объединенный Банк г. Красноярск  БИК 040407853 к/счёт 30101810700000000853  тел./факс: 8-(391-31)-2-19-01, тел. 8-(391-31)-2-05-10  Email: [mup83913121901@mail.ru](mailto:mup83913121901@mail.ru) |  |
| Первый заместитель директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Белова  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение N 2

к договору №\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи питьевой воды (гарантированного

объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),

гарантированного уровня давления питьевой воды

в системе водоснабжения в месте присоединения)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Гарантированный объем подачи питьевой воды, м3/месяц | Гарантированный объем подачи воды на нужды пожаротушения, м3/месяц | Гарантированный уровень давления питьевой воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  | 4 кгс/см2 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Режим установлен с ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до окончания действия договора***

Организация ВКХ Абонент

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Белова  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение N 3

к договору №\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ О РЕЖИМЕ

водоотведения (приема сточных вод)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта | Максимальный расход сточных вод, м3/месяц |
| 1 | 2 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Режим установлен на период с ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до окончания действия договора***

Организация ВКХ Абонент

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Белова  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение N 4

к договору №\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах

отбора проб воды, сточных вод

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата опломбирования | Дата очередной поверки |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Реквизиты технического паспорта прибора учета (копия прилагается) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  | - |
|  |  |  |  | - |
|  |  |  |  | - |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Месторасположение места отбора проб | Характеристика места отбора проб | Частота отбора проб |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | - | - | - |
|  | - | - | - |

Места расположения приборов (узлов) учета и мест отбора проб воды и сточных вод (при наличии) указаны в Приложении №1.

Организация ВКХ Абонент

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Белова  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение N 5

к договору №\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

о нормативах по объему отводимых в централизованную

систему водоотведения сточных вод, установленных для Абонента\*

|  |  |
| --- | --- |
| Месяц | Сточные воды, куб. м |
| 1 | 2 |
| Январь |  |
| Февраль |  |
| Март |  |
| Апрель |  |
| Май |  |
| Июнь |  |
| Июль |  |
| Август |  |
| Сентябрь |  |
| Октябрь |  |
| Ноябрь |  |
| Декабрь |  |
| Итого |  |

\* - устанавливаются Абонентам (за исключением Абонентов с объемом водоотведения (без учета поверхностных сточных вод) менее 50 куб. метров в сутки в среднем за истекший календарный год и товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами) органами местного самоуправления

Организация ВКХ Абонент

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Белова  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение N 6

к договору №\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

о нормативах допустимых сбросов (при наличии) и требованиях

к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации ВКХ, для Абонента устанавливаются следующие нормативные показатели общих свойств сточных вод и допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Единица измерения | Максимальное допустимое значение показателя и (или) концентрации в натуральной пробе сточных вод |
| 1. | Реакция среды (pH) | ед. | 6,0 - 9,0 |
| 2. | Температура | °C | +40 |
| 3. | Минерализация (плотный остаток) | мг/дм3 | 3000 |
| 4. | Жиры (растворенные и эмульгированные) | мг/дм3 | 50 |
| 5. | Нефтепродукты (растворенные и эмульгированные) | мг/дм3 | 10 |
| 6. | Летучие органические соединения (ЛОС) (в том числе толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол, пропанол, их изомеры и алкилпроизводные по сумме ЛОС) | мг/дм3 | 20 |
| 7. | Сульфиды (S-H2S+S2-) | мг/дм3 | 1,5 |
| 8. | Кратность разбавления, при которой исчезает окраска в столбике 10 см | - | 11 |
| 9. | Хлор и хлорамины | мг/дм3 | 5,0 |
| 10. | Индекс токсичности | ед. | 50 |
| 11. | Соотношение ХПК: БПК5 | - | 2,5 [<\*>](#Par180) |
| 12. | Взвешенные вещества | мг/дм3 | 300 |
| 13. | БПК5 | мг/дм3 | 300 |
| 14. | ХПК | мг/дм3 | 500 |
| 15. | Азот (сумма азота органического и азота аммонийного) | мг/дм3 | 50 |
| 16. | Фосфор общий () | мг/дм3 | 12 |
| 17. | СПАВ анионные | мг/дм3 | 10 |
| 18. | Фенолы (сумма) | мг/дм3 | 0,25 |
| 19. | Сульфаты () | мг/дм3 | 300 |
| 20. | Хлориды (Cl-) | мг/дм3 | 1000 |
| 21. | Алюминий (Al) | мг/дм3 | 3 |
| 22. | Железо (Fe) | мг/дм3 | 3 |
| 23. | Марганец (Mn) | мг/дм3 | 1 |
| 24. | Медь (Cu) | мг/дм3 | 0,5 |
| 25. | Цинк (Zn) | мг/дм3 | 1,0 |
| 26. | Хром общий (Cr(III) +Cr(VI)) | мг/дм3 | 0,5 |
| 27. | Хром Cr(VI) | мг/дм3 | 0,05 |
| 28. | Никель (Ni) | мг/дм3 | 0,25 |
| 29. | Кадмий (Cd) | мг/дм3 | 0,015 |
| 30. | Свинец (Pb) | мг/дм3 | 0,25 |
| 31. | Мышьяк (As) | мг/дм3 | 0,01 |
| 32. | Ртуть (Hg) | мг/дм3 | 0,005 |
| 33. | Стронций | мг/дм3 | 2,0 |

<\*> Показатель соотношения ХПК-БПК5 применяется при условии превышения уровня ХПК 500 мг/дм³.

Организация ВКХ Абонент

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Белова  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Продолжение Приложения N 6

к договору №\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПЕРЕЧЕНЬ

загрязняющих веществ, запрещенных к сбросу в централизованную систему водоотведения

1. Вещества, способные образовывать в централизованной системе водоотведения взрывоопасные, токсичные и (или) горючие газы, органические растворители, горючие и взрывоопасные вещества (нефть, бензин, керосин, ацетон и др.) в концентрациях, превышающих допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, предусмотренных настоящим Приложением, синтетические и натуральные смолы, масла, лакокрасочные материалы и отходы, продукты и отходы нефтепереработки, органического синтеза, смазочно-охлаждающие жидкости, содержимое средств и систем огнетушения (кроме использования для тушения возгораний)

2. Растворы кислот с pH < 5,0 и щелочей с pH > 10,0

3. Дурно пахнущие и другие летучие вещества в количестве, приводящем к загрязнению атмосферы рабочей зоны в канализационных насосных станциях, в других производственных помещениях системы коммунальной канализации, на территории очистных сооружений, сверх установленных для атмосферы рабочей зоны предельно допустимых концентраций

4. Радиоактивные вещества свыше предельно допустимого уровня безопасного содержания в окружающей среде, утверждаемого специально уполномоченными государственными органами Российской Федерации, вещества, которые не могут быть задержаны в технологическом процессе очистки сточных вод очистными сооружениями системы централизованного водоотведения, обладающие повышенной токсичностью, способностью накапливаться в организме человека, обладающие отдаленными биологическими эффектами и (или) образующие опасные вещества при трансформации в воде и в организмах человека и животных, в том числе моно- и полициклические, хлорорганические фосфорорганические, азоторганические и сероорганические вещества, биологически жесткие поверхностно-активные вещества, ядохимикаты, сильнодействующие ядовитые вещества в концентрации, превышающей более чем в 4 раза минимальную предельно допустимую концентрацию, установленную для этих веществ для водных объектов, медицинские отходы классов Б, В, Г, эпидемиологически опасные бактериальные и вирусные загрязнения (за исключением веществ, сброс которых разрешен санитарно-эпидемиологическими требованиями)

5. Концентрированные маточные растворы и кубовые остатки, гальванические растворы (электролиты) как исходные, так и отработанные, осадки (шламы) локальных очистных сооружений, осадки отстойников, ловушек, фильтров, отходы очистки воздуха (пылегазоочистного оборудования), осадки станций технической водоподготовки, в том числе котельных, теплоэлектростанций, ионообменные смолы, активированный уголь, концентрированные растворы регенерации систем водоподготовки, химические реактивы и реагенты

6. Любые твердые отходы скотобоен и переработки мяса и рыбы, каныга, цельная кровь, отходы обработки шкур и кож, отходы животноводства, звероводства и птицеводства, включая фекальные

7. Твердые бытовые отходы, мусор, собираемый при сухой уборке помещений, строительные материалы, отходы и мусор, отработанный грунт и транспортирующие растворы от подземных проходочных работ, грунт, зола, шлак, окалина, известь, цемент и другие вяжущие вещества, стружка, стекло, пылевидные частицы обработки металлов, стекла, камня и другие минеральные материалы, растительные остатки и отходы (листва, трава, древесные отходы, плодоовощные отходы и др.), за исключением предварительно гомогенизированных плодоовощных отходов в быту

8. Волокнистые материалы (натуральные, искусственные или синтетические волокна, в том числе волос, шерсть), тара, упаковочные материалы и их элементы, металлическая стружка, опилки, окалина, синтетические материалы (полимерные пленки, гранулы, пылевидные частицы, стружка и др.)

9. Биомасса пищевых, фармацевтических производств и других биотехнологических процессов при концентрации, превышающей требования к веществам по химическому потреблению кислорода, пищевая продукция как годная, так неликвидная, сырье для ее производства, сыворотка творожная и сырная, барда спиртовая и дрожжевая, глютен и замочная вода (на крахмалопаточных производствах), пивная хмелевая дробина.

Организация ВКХ Абонент

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Белова  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение N 7

к договору №\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ

о точках приема поверхностных сточных вод Абонента

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения: [<1>](#Par1779)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_--------------\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической

карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными

коммуникациями и сооружениями)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_---------------\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

<1> Места присоединения к централизованным системам водоотведения указываются при условии, что отведение поверхностных сточных вод осуществляется с использованием централизованной системы водоотведения

Организация ВКХ Абонент

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Белова  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |